



RESIDENTIAL CERTIFICATE OF OCCUPANCY

CITY OF RIVER OAKS
4900 RIVER OAKS, TX 76114
PH: (817)624-5421 Ext. 329
FAX: (817)624-2154
EMAIL: permits@riveroakstx.com

Please Print

Reason for C.O.: ___New Owner ___New Tenant ___Make Ready

Property Address: _____
Direccion de propiedad

Applicant's Name: _____
Nombre de aplicante

Mailing Address: _____
Direccion de correspondencia

Phone Number: _____ Email Address: _____
Numero de telefono Correo electronico

Who will occupy the premises?: _____
Quien va ocupar la propiedad?

Property Owner's Name: _____
Nombre de dueno(a) de propiedad

PERMITS ARE NON-REFUNDABLE. I understand that if the initial Certificate of Occupancy inspection reveals violations, compliance must be met within 30-days from the date of the initial inspection. It is the responsibility of the applicant/owner to call the Inspections Department and schedule a re-inspection if necessary. If compliance is not met within the 30-days allowed, a re-inspection fee of \$50.00 will be required and/or the applicant and/or owner may be subject to the issuance of a municipal citation and/or the utilities may be disconnected at the discretion of the Inspector. Upon re-inspection, the property must be in full compliance or the applicant and/or owner will receive a municipal citation and/or the utilities will be disconnected. I understand I must be present for the inspection or a re-inspection fee may be charged.

LOS PERMISOS NO SON REEMBOLSABLES. Entiendo que si la inspección inicial del Certificado de Ocupación revela violaciones, el cumplimiento debe cumplirse dentro de los 30 días a partir de la fecha de la inspección inicial. Es responsabilidad del solicitante/propietario llamar al Departamento de Inspecciones y programar una re-inspección si es necesario. Si el cumplimiento no se cumple dentro de los 30 días permitidos, se requerirá una tarifa de re-inspección de \$50.00 y / o el solicitante y / o propietario puede estar sujeto a la emisión de una citación municipal y / o los servicios públicos pueden ser desconectados a discreción del Inspector. Una vez re-inspección, la propiedad debe estar en pleno cumplimiento o el solicitante y / o propietario recibirá una citación municipal y / o los servicios públicos serán desconectados. Entiendo que debo estar presente para la inspección o se puede cobrar una tarifa de re-inspección.

Signature of Applicant Date

For office use only: Last C/O: _____ Utilities: _____
Inspection: _____
Permit #: _____ Ital: _____